

CỤC THADS TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TÂN HIỆP

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 89 /TB-THADS

Tân Hiệp, ngày 08 tháng 11 năm 2019

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 181/QĐ-CCTHA ngày 03 tháng 11 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 43/ QĐ-CCTHA ngày 13/4/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp;

Căn cứ kết quả thẩm định giá của Công ty TNHH Thẩm định giá đấu giá và đào tạo Song Pha.

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 120/19/TB-SH, ngày 01/11/2019 của Công ty Đấu giá hợp danh Sông Hậu, tổ chức đấu giá tài sản sau:

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất, công trình xây dựng và cây trồng trên đất tại ấp Thạnh Đông, xã Thạnh Đông B, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang. Cụ thể:

- **Quyền sử dụng đất:** Thuộc GCN A737189, thửa số 267, tờ bản đồ số: 04, diện tích: 896,8m² (Trong đó: 310m² đất ONT; 586,8m² đất CLN), do ông **Ngô Văn Tư** đứng tên Giấy CNQSD đất.

- **Công trình xây dựng trên đất:**

+ Nhà chính: Nhà cấp 4, năm XD không xác định được, diện tích: 86,9 m². Kết cấu: Móng Bê tông cốt thép, khung cột Bê tông cốt thép, nền lát gạch Cerime 40cm x 40cm, tường xây gạch 10cm quét sơn nước, ốp gạch men cao 1,6m, trần thạch cao, đèn tay gỗ, mái tole sóng vuông, cửa chính, cửa sổ nhôm chính.

+ Nhà sau: Cấu trúc nhà tạm, năm XD không xác định được, diện tích: 10,5m². Kết cấu: Bó nền gạch, nền lát xi măng, cột gỗ loại trung, vách ván và tole sóng tròn, xà gồ gỗ, mái tole sóng tròn.

+ Sân nền: Cấu trúc sân, năm XD không xác định được, diện tích: 48,19m². Kết cấu: Lát xi măng.

+ Chuồng trại: Cấu trúc chuồng chăn nuôi, năm XD không xác định được, diện tích: 63,18m². Kết cấu: Cột Bê tông cốt thép, nền lát xi măng, tường xây gạch dày 10cm (cao 0,8m), đèn tay gỗ, mái tole sóng tròn.

- **Cây trồng trên đất:**

+ Cây trâm: Loại A: 03 Cây

+ Cây tre:

- Loại A: 86 cây
- Loại B: 18 cây
- Loại C: 06 cây

+ Cây Dừa:

- Loại A: 01 cây
- Loại B: 01 cây
- Loại C: 02 cây

+ Cây du đủ: Loại A: 01 cây

Thuộc quyền sở hữu của bà **Ngô Thị Loan**.

Giá khởi điểm: **306.583.000 đồng** (Ba trăm hai mươi một triệu sáu trăm chín mươi hai ngàn đồng), trong đó:

+ Giá trị quyền sử dụng đất: 135.983.000 đồng;

+ Giá trị Công trình xây dựng trên đất: 165.034.000 đồng;

+ Giá trị cây trồng trên đất: 5.566.000 đồng.

* Thời gian đăng ký đấu giá: Từ ngày ra thông báo đến 15 giờ ngày 23/11/2019.

* Thời gian tổ chức đấu giá: 13 giờ 30 phút ngày 26/11/2019.

* Địa điểm đấu giá: Lô L3-36 đường 11B, Khu đô thị Phú Cường, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ Chi nhánh Công ty Đấu giá hợp danh Sông Hậu tại Kiên Giang. Địa chỉ: Lô L3-36 đường 11B, Khu đô thị Phú Cường, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. Điện thoại: 0939.377.397 hoặc 0939.285.216 để biết thêm chi tiết.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Thạnh Đông B;
- Viện KSND huyện Tân Hiệp;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Hùng Tương